

	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza	Wadium	Termin wpłaty wadium	Nieruchomość zabudowana	Data i miejsce przetargu	Nr Uchwały ZP
	Nr 2 Nowe Warpno Gmina Nowe Warpno	101/83	0,2098 ha	SZ2S/0001112/4	271.000,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	27.100,00zł	-	Nie	Planowany na wrzesień 2025 r.	308/2025
		101/84	0,1797 ha		234.000,00 (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	23.400,00zł				
		101/94	0,2300 ha		295.000,00 (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	29.500,00zł				

Opis: nieruchomości niezabudowane, zlokalizowane są w północnej części Podgrodzia, gmina Nowe Warpno, w pobliżu Zalewu Szczecińskiego; do każdej działki przypisany jest udział wynoszący 1/11 części w działce oznaczonej nr 101/91 stanowiącej drogę wewnętrzną; działki nr 101/83 i nr 101/84 nie posiadają uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej; w pobliżu nieruchomości sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna; działka nr 101/94 posiada uzbrojenie w sieć energetyczną; w pobliżu nieruchomości sieć infrastruktury technicznej: wodociągowa i kanalizacyjna; tereny działek nr 101/83 i nr 101/84 zlokalizowane są na obszarze, o którym mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) stanowiącym obszar szczególnego zagrożenia powodzią (zgodnie z art. 16 pkt 34 lit. a).