



# Starosta Policki

Police, dnia 10 maja 2019 r.

**Panowie**  
**Shivan Fate**  
**Lech Barański**  
**Radni Powiatu Polickiego**

SR.0003.1.2019.BS

Odpowiadając na Panów zapytanie z dnia 26 kwietnia 2019 r., które do biura Rady Powiatu w Policach wpłynęło w dniu 26 kwietnia 2019 r., dotyczące zwożenia odpadów budowlanych w okolicach przeclawskich stawów hodowlanych, a także mając na uwadze brzmienie § 61 Statutu Powiatu Polickiego (Dz. U. woj. Zachodniopomorskiego z 2018 r. poz. 5468), informuję, co następuje.

Informacja dotycząca faktu zanieczyszczenia okolic stawów hodowlanych w miejscowości Przeclaw odpadami budowlanymi została przekazana drogą e-mail Naczelnikowi Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Policach, przez administratora Portalu mieszkańców Przeclawia i Warzymic – Portal24.pl, w dniu 20 kwietnia 2019 r. Po zapoznaniu się z treścią wiadomości w dniu 23 kwietnia 2019 r. bezzwłocznie podjęto czynności, które pozwoliły ustalić, że nieruchomość wskazana jako miejsce zanieczyszczenia odpadami budowlanymi stanowi własność osoby fizycznej, podobnie jak nieruchomość sąsiednia, w granicach której zlokalizowane są stawy hodowlane. Ponadto ustalono, że Starosta Policki nie wydawał żadnych decyzji administracyjnych związanych z zagospodarowaniem ww. nieruchomości, zarówno w zakresie gospodarowania odpadami jak i architektoniczno-budowlanym. Dla ustalenia faktu, czy działalność hodowlana (działalność rolnicza) faktycznie jest prowadzona na przedmiotowym terenie skontaktowano się telefonicznie z Instytutem Rybactwa Śródlądowego w Olsztynie, a także Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Niestety ani w jednym ani w drugim przypadku nie udzielono informacji.

Niezależnie od powyższego, w dniu 25 kwietnia br., pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Policach przeprowadzili oględziny nieruchomości wskazanej jako miejsce zanieczyszczenia w celu ustalenia stanu faktycznego na gruncie. Podczas wizji stwierdzono zaleganie na gruncie znacznych ilości odpadów o charakterze budowlanym, w postaci betonu, gruzu betonowego, gruzu ceglanego i innych o podobnym charakterze częściowo zanieczyszczonych frakcjami szkła i tworzyw sztucznych. Część odpadów była rozplantowana po terenie, część – w postaci hałd. Z rozmieszczenia odpadów w terenie można wnioskować, że zwieziony materiał służył do utwardzenia gruntu, wyrównania i utwardzenia dróg dojazdowych wokół stawów oraz wzmocnienia grobli. Nie stwierdzono zasypywania zbiorników wodnych. Jednocześnie informuję, że wobec nieskuteczności podjętych dotychczas czynności przygotowano i wysłano do właściciela przedmiotowych nieruchomości wystąpienie Starosty Polickiego wzywające do złożenia wyjaśnień w kwestii charakteru i celowości prac związanych ze zwożeniem odpadów budowlanych na teren nieruchomości położonej w pobliżu stawów hodowlanych w Przeclawiu.

Wraz z ustalaniem stanu faktycznego przedmiotowej sprawy dokonano analizy obowiązujących przepisów prawa i na tej podstawie ustalono, że zgodnie z art. 27 ust. 8 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701), osoba fizyczna i jednostka organizacyjna niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi pewne rodzaje odpadów, za pomocą określonych metod odzysku, i w takich ilościach, które mogą bezpiecznie wykorzystać na potrzeby własne. Lista rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku, została określona w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 93). Zgodnie z treścią rozporządzenia, odpady betonu oraz gruzu betonowego z rozbiórek i remontów, a także gruz ceglany, odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia (wykonanych z ceramiki), oraz zmieszane odpady z betony, gruzu ceglano-ceramicznego, odpadów ceramicznych i innych elementów wyposażenia, mogą być wykorzystywane do utwardzania powierzchni, budowy fundamentów, jako podsypki pod posadzki, przy zachowaniu przepisów odrębnych, w szczególności Prawa wodnego i Prawa budowlanego. Naruszenie ww. przepisów oznaczałoby, że odpady są magazynowane bądź składowane w miejscu do tego nieprzeznaczonym. Wówczas zgodnie z art. 26 ust. 1 i 2 ustawy o odpadach, posiadacz odpadów jest obowiązany do niezwłocznego usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania. Zaś w przypadku nieusunięcia odpadów zgodnie z ust. 1, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji wydawanej z urzędu, nakazuje posiadaczowi odpadów usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania.

Przedmiotowa sprawa została również przeanalizowana pod kątem przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Zgodnie z definicją gruntów rolnych określaną w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych, gruntami rolnymi są m.in. grunty pod stawami rybnymi i innymi zbiornikami wodnymi, służącymi wyłącznie dla potrzeb rolnictwa. Natomiast w myśl przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r. poz. 393), do gruntów pod stawami zalicza się grunty pod zbiornikami wodnymi (z wyjątkiem jezior i zbiorników zaporowych z urządzeniami do regulacji poziomu wód), wyposażonymi w urządzenia hydrotechniczne nadające się do chowu, hodowli i przetrzymywania ryb, obejmujące powierzchnię ogroblowaną wraz z systemem rowów oraz tereny przyległe do stawów i z nimi związane, a należące do obiektu stawowego. Z powyższego wynika, że wspomniana kategoria gruntów rolnych podlega ochronie przewidzianej przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Zakładając, że grunty rolne na zanieczyszczonej nieruchomości wykorzystywane są na cele związane z prowadzeniem produkcji rolniczej (prowadzenie hodowli ryb), to zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy, właściciel gruntów stanowiących użytki rolne jest obowiązany do przeciwdziałania degradacji gleb (rozumianej jako pomniejszanie wartości użytkowej, w szczególności w wyniku pogorszenia się warunków przyrodniczych albo wskutek zmian środowiska oraz działalności przemysłowej, a także wadliwej działalności rolniczej). Jeżeli z winy właściciela nastąpiła degradacja gruntów rolnych wówczas wójt, w drodze decyzji, nakazuje właścicielowi gruntów wykonanie w określonym terminie odpowiednich zabiegów (art. 15 ust. 5 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych).

Z powyższego wynika, że zarówno w kwestii gospodarowania odpadami, jak i ochrony gruntów rolnych, w analizowanej sprawie wyłączne kompetencje posiada Wójt Gminy Kołbaskowo.

z up. STAROSTY

*M. Napędz*  
Joanna Napędzka  
WICESTAROSTA

Otrzymują do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Powiatu w Policach
2. ST
3. SW
4. SP